



GJENSIDIGE

Org.nr. NO-938 741 700

Sameiet Ekebergveien 31 - 37b 99200
c/o Adv.Firma Fred Stokvold
Boks 711 Sentrum
0106 Oslo





Fornyelse

Forsikringsnummer	53877311
Gjelder fra	05.07.2010
Hovedforfall	05.07
Betalingsterminer	05.07
Utstedt	01.06.2010
Side	1 av 34

Forsikringsoversikt Forsikring for boligsammenslutning

Sikkerhetsforskrifter - hva sikrede selv må sørge for, se side 10
Innholdsfortegnelse for sikkerhetsforskrifter og vilkår, se side 9

Det er avtalt forsikring på følgende	Ars- premie (kr)
 Bygning Gnr 00233 Bnr 0137 Ekebergveien 31 Oslo m.fl.	107.272
 Personalganti u/navn - ansatte - Vaktmester og renhold	2.499
Lovbestemt yrkesskade	1.486
Lovbestemt yrkessykdom	1.013
Forsikringens samlede pris	109.771

Selskapet vil på forespørsel gi forsikringstakeren forskrifter som det er henvist til i vilkårene.

Din Rådgiver er
Rune Kristiansen - direkte telefon 23 35 82 70

Dønnum & Kristiansen Assuranceagentur Kongensgate 2 0153 Oslo

**GJENSIDIGE**

Forsikringsnummer	53877311
Utstedt	01.06.2010
Side	3 av 34



Forsikringsbevis Bygning

Fornyelse gjelder fra 05.07.2010

	Forsikrings- sum	Egenandel	Vilkår side
Forsikringssted Gnr 00233 Bnr 0137 Ekebergveien 31 Oslo			
Virksomhet Boligsameie			
Bygning 1 - Bolighus m/over 4 boenheter 233/137 Ekebergveien 31 Innbruddssikring i henhold til krav for sivilrisiko			
- Bygning, premieberegningsgrunnlag kr 15.337.218	Fullverdi		20
- Bygningsmessige investeringer i forsikringsåret	2.300.691		
- Løst utstyr og motorredskaper til vedlikehold	517.017		20
- Uteområde - hageanlegg	172.337		20
- Påbud fra offentlig myndighet	3.446.814		20
- Riving og rydding	7.668.971		21
- Husleietap i inntil 36 måneder	3.067.588		21
Årspremie: kr 13.409			
Bygning 2 - Bolighus m/over 4 boenheter 223/138 Ekebergveien 31 B Innbruddssikring i henhold til krav for sivilrisiko			
- Bygning, premieberegningsgrunnlag kr 15.337.218	Fullverdi		20
- Bygningsmessige investeringer i forsikringsåret	2.300.691		
- Løst utstyr og motorredskaper til vedlikehold	517.017		20
- Uteområde - hageanlegg	172.337		20
- Påbud fra offentlig myndighet	3.446.814		20
- Riving og rydding	7.668.971		21
- Husleietap i inntil 36 måneder	3.067.588		21
Årspremie: kr 13.409			
Bygning 3 - Bolighus m/over 4 boenheter 233/140 Ekebergveien 33 Innbruddssikring i henhold til krav for sivilrisiko			
- Bygning, premieberegningsgrunnlag kr 15.337.218	Fullverdi		20
- Bygningsmessige investeringer i forsikringsåret	2.300.691		
- Løst utstyr og motorredskaper til vedlikehold	517.017		20
- Uteområde - hageanlegg	172.337		20
- Påbud fra offentlig myndighet	3.446.814		20
- Riving og rydding	7.668.971		21
- Husleietap i inntil 36 måneder	3.067.588		21



Forsikringsnummer	53877311
Utstedt	01.06.2010
Side	4 av 34

<i>Fortsetter fra forrige side</i>	Forsikrings- sum	Egenandel	Vilkår side
Årspremie: kr 13.409			
Bygning 4 - Bolighus m/over 4 boenheter 233/141 Ekebergveien 33 B Innbruddssikring i henhold til krav for sivilrisiko			
- Bygning, premieberegningsgrunnlag kr 15.337.218	Fullverdi 2.300.691		20
- Bygningsmessige investeringer i forsikringsåret	517.017		20
- Løst utstyr og motorredskaper til vedlikehold	172.337		20
- Uteområde - hageanlegg	3.446.814		20
- Påbud fra offentlig myndighet	7.668.971		21
- Riving og rydding	3.067.588		21
- Husleietap i inntil 36 måneder			
Årspremie: kr 13.409			
Bygning 5 - Bolighus m/over 4 boenheter 233/143 Ekebergveien 35 Innbruddssikring i henhold til krav for sivilrisiko			
- Bygning, premieberegningsgrunnlag kr 15.337.218	Fullverdi 2.300.691		20
- Bygningsmessige investeringer i forsikringsåret	517.017		20
- Løst utstyr og motorredskaper til vedlikehold	172.337		20
- Uteområde - hageanlegg	3.446.814		20
- Påbud fra offentlig myndighet	7.668.971		21
- Riving og rydding	3.067.588		21
- Husleietap i inntil 36 måneder			
Årspremie: kr 13.409			
Bygning 6 - Bolighus m/over 4 boenheter 233/144 Ekebergveien 35 B Innbruddssikring i henhold til krav for sivilrisiko			
- Bygning, premieberegningsgrunnlag kr 15.337.218	Fullverdi 2.300.691		20
- Bygningsmessige investeringer i forsikringsåret	517.017		20
- Løst utstyr og motorredskaper til vedlikehold	172.337		20
- Uteområde - hageanlegg	3.446.814		20
- Påbud fra offentlig myndighet	7.668.971		21
- Riving og rydding	3.067.588		21
- Husleietap i inntil 36 måneder			
Årspremie: kr 13.409			
Bygning 7 - Bolighus m/over 4 boenheter 233/146 Ekebergveien 37 Innbruddssikring i henhold til krav for sivilrisiko			
- Bygning, premieberegningsgrunnlag kr 15.337.218	Fullverdi 2.300.691		20
- Bygningsmessige investeringer i forsikringsåret	517.017		20
- Løst utstyr og motorredskaper til vedlikehold	172.337		20
- Uteområde - hageanlegg	3.446.814		20
- Påbud fra offentlig myndighet	7.668.971		21
- Riving og rydding			



Forsikringsnummer	53877311
Utstedt	01.06.2010
Side	5 av 34

Fortsetter fra forrige side	Forsikrings- sum	Egenandel	Vilkår side
- Husleietap i inntil 36 måneder Årspremie: kr 13.409	3.067.588		21
Bygning 8 - Bolighus m/over 4 boenheter 233/147 Ekebergveien 37 B, Dagligvareforr. i utetg. Innbruddssikring i henhold til krav for sivilrisiko	Fullverdi 2.300.691		20
- Bygningsmessige investeringer i forsikringsåret	517.017		20
- Løst utstyr og motorredskaper til vedlikehold	172.337		20
- Uteområde - hageanlegg	3.446.814		20
- Påbud fra offentlig myndighet	7.668.971		21
- Riving og rydding	3.067.588		21
- Husleietap i inntil 36 måneder Årspremie: kr 13.409			
Forsikringsattest er utstedt til Sparebanken Sør 4610 Kristiansand S Jernbanepersonalets Sparebank Boks 2428 Strømsø 3003 Drammen Oslo Kommune v/Helse og Velferdsetaten Boks 283 Skøyen 0213 Oslo Sparebanken Hedmark v/Depotavdelingen, Boks 203 2302 Hamar Oslo Kommune v/Låneservice v/Låneservice Boks 782 Sentrum 0106 Oslo Sparebank 1 Nord-Norge v/Depot 8002 Bodø			
Dekningsomfang			
- Heldekning	Se over	6.000	21
- Naturskade	Se over	Se vilkår	22
- Huseieransvar	10.000.000	6.000	23
Motorredskaper som ikke er registreringspliktige, dvs. alle maskiner med hastighet inntil 20 km/t.			
- Retts hjelp			26
Forsikringssum per tvist	250.000		
Egenandel kr 10.000 med tillegg av 20 % av det overskytende per tvist.			
- Styreansvar	2.000.000		27
- Lovbestemt yrkesskade-/sykdom for tilfeldige, ikke fast ansatte arbeidstakere	Iflg. loven		29
Sikkerhetsforskrifter - hva sikrede selv må sørge for			
Identifikasjon			10
Sikring mot tyveri			10
Sikring mot brann, tyveri, vann- og andre skader			10
I tillegg gjelder			
Generelle vilkår for forsikringsavtalen			13
Bygning og eiendeler			16

Premie (kr)

Årspremie

107.272

Herav naturskadepremie kr 11.200



GJENSIDIGE

Forsikringsnummer	53877311
Utstedt	01.06.2010
Side	6 av 34

Ansvarsbegrensninger - hva sikrede må melde fra om ved risikoendring

- Ombygging eller utvidelse som medfører økning av bygningens verdi.
- Bruksendring, dvs at bygningen benyttes til annet formål enn avtalt.
- Fraflytting. I fraflyttet bygning er skade på innhold ikke dekket. Bygningsforsikring er begrenset til naturskade,brann, direkte lynnedslag og eksplosjon/implosjon. Se forøvrig dekningsvilkår.

**GJENSIDIGE**

Forsikringsnummer	53877311
Utstedt	01.06.2010
Side	7 av 34



Forsikringsbevis Personalgaranti u/ navn - ansatte

Fornyelse gjelder fra 05.07.2010

	Forsikrings- sum	Egenandel	Vilkår side
Forsikringen omfatter Driftsleder - vaktmester m. lett arbeid: 1 ansatt 0,40 årsverk Yrkesbetegnelsen er generell og representativ for aktuell yrkesrisiko Vaktmester og renhold			
Dekningsomfang			
- Lovbestemt yrkesskade	Iflg. loven		31
Dekningen omfatter:			
Tappt inntekt	Individuelt		32
Ménerstatning m/aldersregulering	4,5 G		32
Tap i fremtidig erverv	22-30 G		32
Merutgifter	Individuelt		33
Barnetillegg	1-6,5 G		33
Utgifter forbundet med dødsfallet	0,5 G		33
Dødsfallserstatning	15 G		34
- Lovbestemt yrkessykdom	Iflg. loven		31
Dekningen omfatter:			
Tappt inntekt	Individuelt		32
Ménerstatning m/aldersregulering	4,5 G		32
Tap i fremtidig erverv	22-30 G		32
Merutgifter	Individuelt		33
Barnetillegg	1-6,5 G		33
Utgifter forbundet med dødsfallet	0,5 G		33
Dødsfallserstatning	15 G		34
I tillegg gjelder			
Generelle vilkår for forsikringsavtalen			13
Spesielle bestemmelser for Personalgaranti			29

Premie (kr)

Årspremie

2.499

Gjensidige Forsikring BA ønsker å være en aktiv medspiller ved skade og sykdom. Skal vi kunne bidra i denne prosessen, er det av stor betydning at skader og sykdommer meldes selskapet så tidlig som mulig, helst innen 8 uker ved sammenhengende sykemelding.